

Odpowiedź na pytania do zapytania ofertowego na zadanie

Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania „Modernizacja stacji uzdatniania wody w Terespolu”

Pytanie 1

W opisie przedmiotu zamówienia p-kt II prosimy o sprecyzowanie treści :

- p-kt. 3.1 : czy wymienione ilości wydajności wody są podstawą do przyjęcia zapewnienia potrzeb wodociągu , czy należy dokonać obliczeń zapotrzebowania wody dla celów bytowo-gospodarczych dla wodociągu dla okresu aktualnego i perspektywicznego oraz możliwe będzie określenie niezbędnego ciśnienia wyjściowego ze stacji wodociągowej.

Odpowiedź:

Wydajność stacji ustalona na podstawie pozwolenia wodnoprawnego.

Pytanie 2

Czy Zamawiający posiada aktualne badania wody , które będą wystarczające do zaprojektowania uzdatniania wody , czy też Wykonawca powinien takie badania pozyskać

Odpowiedź:

Zamawiający posiada badania fizykochemiczne wody ze studni głębinowych oraz wody uzdatnionej w następującym zakresie: Barwa, Mętność, Zapach, Przewodność, Siarczany, pH, Jon amonowy, Azotyny, Azotany, Żelazo, Mangan, Chlorki, Utlenialność z KMnO₄ (Indeks nadmanganianowy), Sumaryczna zawartość wapnia i magnezu (twardość wody).

Pytanie 3

– p-kt. 3.5. : czy możliwe będzie określenie technologii zaprojektowania pompy ciepła , może to np. warunkować wykonaniem operatu wodno-prawnego przy zastosowaniu odzysku ciepła z wody głębinowej , a tym samym przedłużeniem terminu wykonania zamówienia.

Odpowiedź:

Nie ma możliwości przedłużenia terminu wykonania zamówienia.

Pytanie 4

– p-kt 4.3. czy wystarczającym będzie wykonanie wspólnie z przedstawicielem Zamawiającego wizji lokalnej i określenie formie uzgodnień projektowych zakresu prac projektowych , czy też konieczne będzie wykonanie oddzielnego opracowania .

Odpowiedź:

Wstarczające będzie wykonanie wspólnie z przedstawicielem Zamawiającego wizji lokalnej i określenie formie uzgodnień projektowych zakresu prac projektowych

Pytanie 5

- p-kt. 4.9 : czy terminem wykonania przedmiotu zamówienia będzie „ uzyskanie prawomocnej decyzji na budowę/ zgłoszenia jeżeli będzie wymagane ”, czy też np. złożenie kompletnej dokumentacji projektowej w siedzibie Zamawiającego .

Odpowiedź:

Terminem wykonania zamówienia będzie data protokolarnego przekazania kompletnej dokumentacji projektowej Zamawiającemu.

Pytanie 6

– p-kt. 6 : czy kosztem złożenia wniosku do Starostwa będzie koszt Wykonawcy , czy Zamawiającego.

Odpowiedź:

Koszt złożenia wniosku o pozwolenie na budowę pokryje Zamawiający

Pytanie 7

– cały p-kt. 8 : w jaki sposób należy skalkulować sprawowanie nadzoru autorskiego i czy ma ona dotyczyć wszystkich branż , czy też projektanta prowadzącego. Ponadto według powyższego zapisu jest, że projektant może wchodzić w kompetencje Inspektora Nadzoru. Czy wycena sprawowania nadzoru autorskiego będzie rozliczana np. za jeden pobyt projektanta na budowie , a jeżeli tak to proszę o określenie przewidywanych ilości jego pobytu ; czy za sprawowanie nadzoru autorskiego zostanie wystawiona odrębna faktura po zakończeniu prac modernizacyjnych.

Odpowiedź:

Wycena nadzoru autorskiego oraz sposób rozliczenia zgodny z opisem w pkt II. 8 Zapytania ofertowego i § 8, pkt 4 projektu umowy

Pytanie 8

– p-kt.12 : czy przy szacowaniu ceny przedmiotu zamówienia należy uwzględnić także uczestnictwo w pracach komisji przetargowej w postępowaniu na wyłonienie wykonawcy robót.

Odpowiedź:

Tak w zakresie określonym w Zapytaniu ofertowym, w szczególności w pkt II. 10.

Pytanie 9

§6 projektu umowy (Nadzór autorski) p-kt. 2.6 oraz p-kt4. : zapis w ramach nadzoru autorskiego narzuca się wykonawcy obowiązek dokonywania na żądanie Zamawiającego zmian istotnych w rozwiązaniach projektowych . Zmiany istotne wymagają ponownych uzgodnień w tym rzeczoznawcy do spraw p.poż. oraz Sanepid zmiany w Decyzji pozwolenia na budowę , na podstawie projektu zamiennego .

Zapis §6 p-kt. 2.6 projektu umowy

Czy w związku z tym , Zamawiający przewiduje dodatkowe wynagrodzenie za takie usługi , w oparciu o dodatkowe zamówienie.

Odpowiedź:

W przypadku zmian nie objętych zakresem opracowania uzgodnionym z Zamawiający przewiduje się dodatkowe wynagrodzenie za takie usługi , w oparciu o dodatkowe zamówienie.

Pytanie 10

– §10 p-kt1.1 projektu umowy : czy Zamawiający dopuszcza zmiany zapisu tego p-ktu. W proponowanej treści : „Termin realizacji zamówienia może ulec zmianie, jeżeli zajądą okoliczności niezależne od Wykonawcy tj. konieczność uzyskania niezbędnych decyzji innych organów, pozyskania zgód właścicieli terenu , które nie można było ocenić na etapie przygotowania oferty ”.

Odpowiedź:

Nie

PREZES Zarządu

inż. Jacek Szczepaniak